



## BESCHIKBARE EIGEN MIDDELEN

---

Wat vraagt de bank? Wat bedoelt zij hiermee?

### EIGEN MIDDELEN

Je hebt aangegeven dat je een bedrag van je (spaar)tegoed wilt gebruiken voor de financiering van de woning. De bank wil er zeker van zijn dat het gaat om eigen geld (geen lening) en vraagt daarom om een overzicht van je (spaar)rekening. De datum moet hierop goed zichtbaar zijn en het moet duidelijk zijn dat het jouw rekening betreft. Je kunt dit aantonen door een scan te maken van je bankafschrift van de afgelopen maand waarop de datum, het saldo en de bij- en afschrijvingen duidelijk zichtbaar zijn. Wanneer je gebruikmaakt van internetbankieren, dan dien je het overzicht met jouw rekeningen en NAW-gegevens te printen/mailen samen met het overzicht van de specifieke (spaar)rekening inclusief datum en bij- en afschrijvingen.

### SCHENKINGSOVEREENKOMST

Je hebt aangegeven dat je financieel wordt gesteund door middel van een schenking. De bank wil graag weten onder welke voorwaarden de schenking wordt gedaan. Zo kan het zijn dat een bedrag in 1 keer wordt geschonken of dat er jaarlijks een bedrag wordt geschonken. Hiervoor wordt een schenkingsovereenkomst opgemaakt. De bank wil graag een kopie van deze overeenkomst ontvangen, getekend door jou en degene die jou het bedrag schenkt.

### KOPIE LEGITIMATIE SCHENKERS

Omdat de bank zeker wil zijn dat de schenkingsovereenkomst getekend is door de juiste persoon, wordt een kopie van de legitimatie van de schenker(s) gevraagd. Dit mag een foto of scan zijn van het paspoort, identiteitsbewijs of rijbewijs.

### LEENOVEREENKOMST

Je gaat een deel van de woning financieren door middel van een lening bij anderen. De voorwaarden waaronder deze lening wordt verstrekt, staan in de leenovereenkomst. De gestelde voorwaarden hebben invloed op de beoordeling van de hypotheek bij de bank. Om deze reden vraagt de bank een kopie van de leenovereenkomst, getekend door jou en degene die jou het bedrag leent.